



APT-STM



Selbstversorgerwohnung bis 12 Personen
3 Schlafzimmer
Bad mit DU/WC, Sauna, 1 WC separat
Wohnfläche 120m²
Seehöhe 900m
mit PKW erreichbar
mitten im Ski- und Wandergebiet
Haustiere nicht erlaubt

Ausstattung APT-STM: Sie bewohnen das komplette Obergeschoß des Haupthauses. Der Shop im EG ist in der Hauptsaison meist von 8:00-10:00 und 15:00-19:00 Uhr geöffnet. Die übrige Zeit sind Sie ganz alleine im Haus. Das luxuriöse Appartement hat 3 Schlafzimmer für je 2-4 Personen mit je einem Doppelbett und Ausziehcouch. 1 Bad mit Sauna, Dusche und WC. 1 WC separat. Geräumiges Wohnzimmer mit Balkon, Sitzecke, Couch, SAT-TV, perfekt ausgestattete Küchenecke mit E-Herd, Backrohr, Kühlschrank, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster und Mikrowelle. DVD-CD-Player, W-LAN, auf Wunsch Hochstuhl, Kinderbett. Wir bitten Sie im Appartement nicht zu rauchen.

Nebenkosten APT-STM: Strom nach Verbrauch € 0,40/kWh, Ortstaxe, Endreinigung € 90,-, Bettwäsche € 7,- /Handtuchset € 3,- mietbar. Kautions € 400,-, Aufschlag Silvesterwoche: € 220,-.

APTSTMI	6.12.-20.12.	20.12.-3.1.	3.1.-31.1.	31.1.-14.2.	11.4.-4.7.	4.7.-12.9.
Preise/Woche	14.2.-21.2.	7.3.-11.4.	21.2.-7.3.	12.9.-31.10.		
H12 für 12 Pers. €	1.290	3.075	2.090	2.690	790	990





Die steirische Urlaubsregion Schladming-Dachstein ist Mitglied bei „Ski amadé“ und bietet mit einem Skipass das größte Pisten- und Liftangebot Österreichs. „Mit nur einem Skiticket bist Du live dabei“ in: 5 Skiregionen auf 760 km Pisten und 270 Liften. Die Schladminger 4-Berge-Skischaukel ist die „Drehscheibe des Skisports“ und lässt keine Langeweile aufkommen. Auf 123 Pistenkilometern und 44 Seil- und Sesselbahnen verbindet sie ohne Unterbrechung die bekannten Skiberge Hauser Kaibling, Planai, Hochwurzen und die Reiteralm. Nicht zu vergessen die 56 Skihütten, die zwischendurch für den perfekten Einkehrschwung sorgen.



Lage: Etwa 500m oberhalb des WM-Ortes Schladming, mitten im Zentrum der Urlaubsregion Schladming-Dachstein und inmitten der „Ski amadé“ mit dem größten Pisten- und Liftangebot Österreichs (760km Pisten und 270 Lifte) entstanden auf 17.000m², 10 komfortable Hütten für bis zu 24 Personen (SKI-STM) und 1 Appartement im OG der Rezeptionshütte (APT-STM) für bis zu 12 Personen. Im EG der Rezeptionshütte befindet sich ein Shop (geöffnet zu den Hauptsaisonzeiten), hier erhalten Sie Getränke, Backwaren, Pizzen, Lebensmittel, Zigaretten, WLAN und Brötchenservice werden angeboten.

Entfernungen: Schladming mit hervorragender Gastronomie, Pubs, Après Ski, Geschäfte, Bäckerei 500m. Die Piste führt direkt an den Hütten vorbei, Abfahrt 300m zu den Lifтанlagen Goldenjet (Planai) oder Sessellift (Hochwurzen). Im Hüttendorf ist ein 300m² großer Schwimmteich und ein kleiner Spielplatz. Herrliche Wander- oder Mountainbike Routen ab Haus, Golf 6km, Rafting 3km, Skischule 300m.



SKI-STM



Selbstversorgerhütte für 14-24 Personen

6 Schlafzimmer, Kinderbett vorhanden

3 DU/WC, 1 WC

1 Bad mit 2 DU, Sauna

Wohnfläche 250m²

Seehöhe 900m

mit PKW erreichbar

mitten im Ski- und Wandergebiet

Haustiere willkommen

Ausstattung SKI-STM: Die Hütten sind aus Holz gebaut, heimelig und sehr komfortabel ausgestattet. EG: Große Hüttenstube mit Sitzecken und Kaminofen, voll ausgestattete Küchenecke mit E-Herd, Backrohr, Mikrowelle, 2 Kühlschränke, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Bierzapfanlage (für jene Fässer welche vor Ort erhältlich sind). Ausgang zur Sonnenterrasse mit Grillen. 2 Zimmer mit je 1 Doppelbett und Ausziehcouch. Bad mit 2 Duschen und Sauna. 1 WC. OG: 4 Zimmer für 2-4 Pers. mit Doppelbett und Ausziehcouch, 3 DU/WC. Zentralheizung, teilweise Fußbodenheizung, DVD-CD-Player, SAT-TV, WLAN, beheizter Skischuhtrockner vorhanden. Auf Wunsch Hochstuhl, Kinderbett. Wir bitten Sie in den Hütten nicht zu rauchen!

Nebenkosten SKI-STM: Strom nach Verbrauch € 0,40/kWh, Oristaxe, Endreinigung € 150,-, Haustier € 35,-/Aufenthalt. Bettwäsche € 7,-/Handtuchset € 3,- mietbar. Kautions € 600,-, Aufschlag Silvesterwoche € 1.645,-.

SKISTM1	6.12.-20.12.	20.12.-3.1.	3.1.-31.1.	31.1.-14.2.	11.4.-4.7.	4.7.-12.9.
Preise/Woche		14.2.-21.2.	7.3.-11.4.	21.2.-7.3.	12.9.-31.10.	
H14 für 14 Pers. €	1.590	-	-	-	990	1.190
H24 für 24 Pers. €	1.890	5.150	3.375	4.675	1.390	1.675



Allgemeine Infos:

Buchbar ist das Hüttendorf bei:

Hüttenpartner GmbH

Urberweg 59, 3400 Klosterneuburg

Tel: +43(0)2243-31689 • Fax: +43(0)2243-31689-44

www.huettenpartner.at • info@huettenpartner.at

weitere Infos auch unter: www.huettendorf-schladming.com